GUY HOQUET

Fonds de commerce café/bar 1ere couronne Nantaise

BOUGUENNAIS 44340

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Fonds de commerce café/bar 1ere couronne Nantaise

Situé sur une petite place sans un cadre bucolique (fontaine peu de passage voiture) et en rue semi-piétonne.

Bar de plein pied sur 80 m² , propre.

Grand parking a proximité.

Une grande terrasse extérieure de 40 places.

Arrêt tramway a 50 m.

Commerces a proximité.

Loyer : 1025 euro TTC.

Possibilité de développer le chiffres d'affaire en proposant de la " petite restauration " : cuisine a créer (il y a un local prévu a cet effet).

Charges acquéreur 9 900 euros

80 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué