



Fonds de commerce Bar / restaurant en Sud Loire 90 m2

SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE 44230

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Fonds de commerce Bar / restaurant en Sud Loire 90 m2

Bar / restaurant situé en Sud Loire, sur une rue principale.

Axe Nantes/Clisson.

Busway a proximité/parking et commerces a proximité.

Beaucoup de passage et affaire existante depuis plus de 50 ans !

Places assises : 72.

Al l'étage : appartement sans travaux a prévoir sur 90m² (3 chambres).

Bail 3/6/9, loyer 2000 euros.

Idéal a 2!

Charges Acquéreur 17 300 euros

100 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
