

# GUY HOQUET

## Fonds de commerce restaurant Sud-Loire 400 m2

REZE 44400

**Guy HOQUET VERTOU**344 route de Clisson  
44120 VERTOU**02 49 62 14 96**

## Fonds de commerce restaurant Sud-Loire 400 m2

Situé en Sud Loire, dans un centre commercial.

Restaurant ouvert depuis 7 ans, beaucoup de passage dû au centre.

400 m<sup>2</sup>, tout équipé.

Pas de travaux a prévoir.

200 repas jours et ticket moyen a 17 euro 50.

174 places assises.

Idéal a reprendre en couple.

Bonne rentabilité.

Loyer : 6700 euro H.T.

Charge Acquéreur 31 500 euros

**400 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---