

# GUY HOQUET

## Fonds de commerce Restaurant / Bar Heric 160 m2

HERIC 44810

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson  
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

## Fonds de commerce Restaurant / Bar Heric 160 m2

Etablissement sur route de Rennes/Nantes.

260 m2 avec au rez de chaussée : grande cuisine, 3 salles, bar et tabac.

A l'étage : grand appartement, loyer 1700 euros

Pour les routiers : douche et grand parking de 2300 m facile d'accès, beaucoup de travaux ont été réalisés et le lieu à une vrai "âme".

Le plus ; affaire à redynamiser avec de la publicité car il y a un vrai potentiel.

160 m<sup>2</sup>

Fiche technique du bien

