GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Château-Thébaud 44690

Maison Château-Thébaud 5 pièce(s) 101m²

Château-Thébaud 44690

189 500 € *

* 189 500 € honoraires inclus
181 000 € Hors Honoraires
Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VERTOU
344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Maison Château-Thébaud 5 pièce(s) 101m²

À vendre : découvrez cette maison située dans le centre de Château-Thébaud, à proximité immédiate des commerces.

Cette maison dispose d'une surface généreuse d'environ 100m² et d'un agencement fonctionnel qui permet d'optimiser les espaces.

Descriptif de la maison :
- Grand salon/séjour pour les moments conviviaux et de détente
- Une grande cuisine aménagée et équipée
- Trois chambres à l'étage
- Une salle d'eau au rez-de-chaussée avec des toilettes
- Une salle de bains avec WC à l'étage

Informations supplémentaires :
- Extérieur exposé ouest
- Quartier calme
- Grands espaces
- Travaux à prévoir
- Possibilité d'évolution

Localisation :
- Château-Thébaud

- Centre bourg
- Proximité du site de Pont-Cafino
- Proximités des services (pharmacie, médecins, boulangerie)

Cette maison offre un cadre de vie agréable et pratique, tout en restant proche des commodités essentielles.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ?
Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VERTOU au 02 49 62 14 96.

Référence : KBPR1386

Pauline ROUX / Agent commercial / EI / RSAC : 918 603 390

100 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	110 m2

Photos du bien

GUY
HOQUET