



Maison familiale avec jardin et grand garage Nantes

Nantes 44100

580 673 € *

* 580 673 € honoraires inclus

560 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson

44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Maison familiale avec jardin et grand garage Nantes

Cette maison aux volumes généreux saura vous séduire par son confort et sa fonctionnalité.

Vous découvrirez une immense pièce de vie baignée de lumière, véritable coeur de la maison, offrant un espace idéal pour recevoir. Son ouverture directe sur la terrasse prolonge harmonieusement l'intérieur vers l'extérieur et invite à profiter pleinement des beaux jours.

Côté nuit, la maison propose :

3 belles chambres

3 salles d'eau, dont une au rez-de-chaussée et deux au deuxième étage, garantissant confort et indépendance pour toute la famille.

Un jardin agréable, parfait pour les moments de détente ou les jeux en plein air

Un grand garage, offrant un stationnement sécurisé et un bel espace de rangement

Un bien complet, lumineux et idéalement agencé, pensé pour une vie de famille moderne dans un environnement recherché.

Eugénie DABIREAU / Agent commercial (EI) / RSAC: 834 797 375

132.89 m²

5 pièce(s)

3
chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	3
WC	3
Surface terrain	397 m ²

Photos du bien

