



Bureaux 29 m2

SAINT SEBASTIEN SUR LOIRE 44230

401 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 76 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 24 € TTC

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson

44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Bureaux 29 m2

À LOUER ? BUREAUX 29 m²

Situé Route de Clisson à Saint-Sébastien-sur-Loire

Nous vous proposons à la location un bureau de 29 m² offrant un espace de travail lumineux et fonctionnel.

Le bien comprend :

Un accès sécurisé

Des sanitaires séparés (hommes / femmes) accessibles pour la clientèle et le personnel

Disponible immédiatement.

Idéal pour professions libérales, entreprises ou activités tertiaires.

DPE : VIERGE - Consommations non exploitables

Loyer : 325,00 € / mois

Charges : 76,00 € / mois

(Les charges comprennent : les parties communes, la taxe foncière, les ordures ménagères, et le

nettoyage hebdomadaire des parties communes.)

Référence : AC112802

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

29 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	76 €
Dépôt de garantie	650 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	928 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

