



Maison 7 pièce(s) 180 m2

Le Bignon 44140

299 990 € *

* 299 990 € honoraires inclus

289 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson

44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Maison 7 pièce(s) 180 m2

[NOUVEAUTÉ] Le Bignon ,Maison familiale spacieuse avec jardin clos !

À la recherche d'espace et de confort pour toute la famille ? Cette maison de 180 m², située sur la commune du Bignon, a de quoi vous séduire.

4 grandes chambres, dont une suite au rez-de-chaussée avec accès indépendant ,idéale pour une activité pro ou accueillir vos proches en toute autonomie.

Immense salon séjour de 60 m² ? parfait pour les moments conviviaux.

Cuisine indépendante

Jardin clos pour profiter des beaux jours.

Accès rapide à l'échangeur de Viais , un vrai plus pour les actifs en quête de praticité au quotidien !

Photos de projection réalisées via l'IA pour vous aider à vous projeter dans votre futur chez-vous !

REFERENCE : JC1085

Eugénie DABIREAU / Agent commercial (EI) / RSAC: 834 797 375

180 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1900 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Surface terrain | 626 m2 |

Photos du bien



