GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à HAUTE GOULAINE 44115

Appartement T4 - 84 m2

HAUTE GOULAINE 44115

926 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 905.61 € Honoraires charges locataires: 814 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 222 € TTC.

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Appartement T4 - 84 m2

EN EXCLUSIVITÉ : Appartement T4 à Haute Goulaine

Disponible à partir du 1?? septembre !

Cet appartement plein de charme, complètement rénové. Il vous offre au rez-de-chaussée un séjour, une cuisine équipée et aménagée (four, frigo, hotte, plaque à induction) et un WC séparé. À l'étage, trois chambres lumineuses, dont 3 chambres avec placards, et d'une salle d'eau avec WC.

Il y a également un garage. Et vous pouvez profiter d'un jardin collectif mis à disposition pour les habitants des locations mitoyenne.

Le loyer est de 905,61 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle) qui comprend l'eau froide.

Les honoraires charge locataire sont de 814,00 euros dont 222,00 euros pour état des lieux.

Référence annonce : AC1157
Consommation énergétique : 243 kWh/m²/an
Émission de gaz à effet de serre : 7 CO2/m²/an
Honoraires à la charge du locataire : 814,00 € TTC dont 222,00 € pour l'état des lieux
Dépôt de garantie : 905,61 €
Montant des charges : 20,00 € / mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

84 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	905.61 €
Date ERP	2023-04-27 05:34:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET